

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC DÂN LẬP HẢI PHÒNG**



ISO 9001 - 2008

ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP
NGÀNH KIẾN TRÚC
KHÓA: 2010 - 2015

ĐỀ TÀI: TRƯỜNG THPT QUỐC TẾ RMIT – HẢI PHÒNG

Giáo viên hướng dẫn: THS.KTS CHU ANH TÚ
Sinh viên thực hiện: ĐẶNG THỊ HOA
MSV:1012109026
Lớp: XD1401K

Hải Phòng 2015

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC DÂN LẬP HẢI PHÒNG**



ISO 9001 - 2008

ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP

NGÀNH KIẾN TRÚC

Sinh viên : **ĐẶNG THỊ HOA**
Người hướng dẫn: **THS.KTS CHU ANH TÚ**

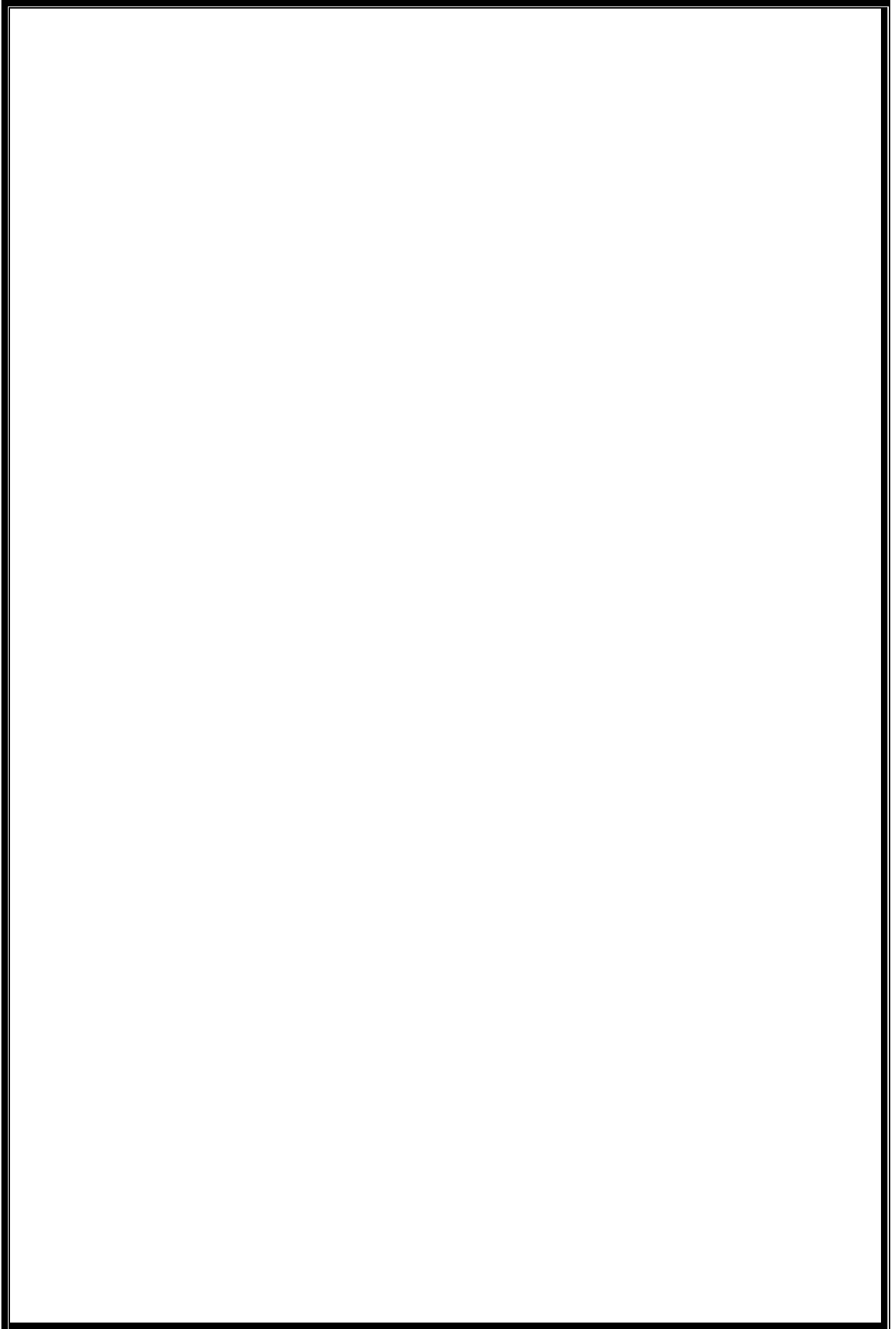
HẢI PHÒNG - 2015

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC DÂN LẬP HẢI PHÒNG**

TÊN ĐỀ TÀI ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP

**ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP HỆ ĐẠI HỌC CHÍNH QUY
NGÀNH KIẾN TRÚC**

Sinh viên : Đặng Thị Hoa
Người hướng dẫn: THS.KTS Chu Anh Tú



**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC DÂN LẬP HẢI PHÒNG**

NHIỆM VỤ ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP

Sinh viên: Đặng Thị Hoa. Mã số: 1012109026

Lớp: XD1401KNgành: Kiến trúc.

Tên đề tài: TRƯỜNG THPT QUỐC TẾ RMIT – HẢI PHÒNG

NHIỆM VỤ ĐỒ ÁN

1. Nội dung và các yêu cầu cần giải quyết trong nhiệm vụ đồ án tốt nghiệp (về lý luận, thực tiễn, các số liệu cần tính toán và các bản vẽ).

.....
.....
.....
.....
.....

2. Các số liệu cần thiết để thiết kế, tính toán :

.....
.....
.....
.....
.....

3. Địa điểm thực tập tốt nghiệp:

.....
.....
.....
.....

CÁN BỘ HƯỚNG DẪN ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP

Cán bộ hướng dẫn thứ nhất:

Họ và tên:.....

Học hàm, học vị:.....

Cơ quan công tác:

Nội dung hướng dẫn:

.....
.....
.....

Đề tài tốt nghiệp được giao ngày 06 tháng 4 năm 2015

Yêu cầu phải hoàn thành xong trước ngày 18 tháng 07 năm 2015

Đã nhận nhiệm vụ ĐATN

Sinh viên

Đã giao nhiệm vụ ĐATN

Người hướng dẫn

Hải Phòng, ngày tháng.....năm 2015
HIỆU TRƯỞNG

GS.TS.NGŨT *Trần Hữu Nghị*

PHẦN NHẬN XÉT TÓM TẮT CỦA CÁN BỘ HƯỚNG DẪN ĐỒ ÁN

1. Tinh thần thái độ của sinh viên trong quá trình làm đồ án tốt nghiệp:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Đánh giá chất lượng của đồ án (so với nội dung yêu cầu đã đề ra trong nhiệm vụ Đ.A.T.N trên các mặt lý luận, thực tiễn, tính toán số liệu...):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. Cho điểm của cán bộ hướng dẫn (ghi bằng cả số và chữ):

.....
.....
.....

Hải Phòng, ngày ... tháng ... năm 20...

Cán bộ hướng dẫn
(họ tên và chữ ký)

MỤC LỤC

I. PHẦN MỞ ĐẦU

- 1.1. Lý do thiết kế quy hoạch
- 1.2. Mục tiêu của đồ án
- 1.3. Cơ sở thiết kế quy hoạch

II. HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT XÂY DỰNG

- 2.1. Vị trí và đặc điểm điều kiện tự nhiên
- 2.2. Hiện trạng sử dụng đất
- 2.3. Hiện trạng kiến trúc cảnh quan
- 2.4. Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

V. NHIỆM VỤ THIẾT KẾ

VI. BẢN VẼ

I – PHẦN MỞ ĐẦU

Thứ nhất : Trường học là nhóm công trình được xây dựng nhiều nhất trong thể loại công trình công cộng. Sự phát triển của trường học luôn đi kèm với sự hình thành các khu dân cư, các khu đô thị mới. Trong quần thể kiến trúc khu ở, trường học được xem như là một điểm nhấn kiến trúc bởi đặc tính cộng đồng và vị trí trung tâm của nó.

Trường học là nơi bồi dưỡng về trí tuệ tinh thần và thể chất của các thế hệ công đồng bởi vậy nó luôn được nghiên cứu đổi mới để tiến đến một môi trường giáo dục lý tưởng.

Thứ hai: Quá trình khảo sát hiện trạng và tình hình thực tế tại Hải Phòng cho ta thấy tình hình văn hóa, kinh tế, địa lý tự nhiên, khí hậu, ... cũng đảm bảo cho quá trình xây dựng và tiến hành làm dự án được thuận lợi. Điều này xin được phân tích và đánh giá ở các phần sau

1.2. Mục tiêu, yêu cầu của đề án quy hoạch

- Quy hoạch tổng thể phát triển Trường Trung Học Phổ Thông Rmit thành một trường quốc tế trọng điểm Quốc gia.
- quy hoạch theo định hướng phát triển kinh tế – xã hội của thành phố Hải Phòng lĩnh vực giáo dục đào tạo và nghiên cứu khoa học, công nghệ , nghệ thuật.
- Trường trung học phổ thông quốc tế rmit một mô hình trường đào tạo chuẩn bị các chuyên ngành bậc Đại học .

1.3. Cơ sở thiết kế quy hoạch

- Căn cứ Luật đất đai số 13/2003/QH11 của Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam.
- Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị số 30/2009 ngày 17/6/2009.
- Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng.
- Nghị định số 37/2010 NĐ-CP của chính phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch ngày 07/4/2010.
- Căn cứ Thông tư số 10/2010/TT-BXD ngày 01/8/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng.
- Văn bản 4403/VPCP - QHQT của Văn phòng Chính phủ ngày 24/6/2010 về việc danh mục vận động vốn vay ưu đãi bổ sung của Chính phủ Hàn Quốc giai đoạn 2008 – 2010.

- TCVN 3981: 1985 về tiêu chuẩn thiết kế trường đại học tại Thông tư số 12/ BXD-KHCN ngày 24/4/1995 của Bộ Xây dựng.
- **II - ĐẶC ĐIỂM HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT XÂY DỰNG**

Công trình TRƯỜNG TRUNG HỌC PHỔ THÔNG QUỐC TẾ RMIT

Địa điểm xây dựng : – quận hải an, tp hải phòng

Tổng diện tích khu quy hoạch : 7 ha.

2.1.Vị trí – giao thông- môi quan hệ

Vị trí công trình nằm trong dự án khu đô thị mới ngã năm – sân bay cát bi, trên tuyến đường kiểu mẫu lê hồng phong, và nằm ngay gần sân bay cát bi

Giao thông Cách trung tâm thành phố 5,2km vs 10' đi oto , cách 3,5km đi đến trung tâm mua sắm big c, plaza, phúc tăng cpn..

Khu đất nằm cạnh nhiều tuyến đường chính và đang quy hoạch Trên trục đường chí nguyễn văn linh, gần vs tuyến đường cao tốc hà nội – hải phòng
⇒ vị trí thuận lợi, giao thông thuận tiện, phù hợp vs tích chất trường học quốc tế.

2.2. Đặc điểm điều kiện tự nhiên

a. Khí hậu

Khí hậu Hải phòng mang tính chất đặc trưng của thời tiết miền Bắc Việt Nam: nóng ẩm, mưa nhiều, có 4 mùa Xuân, Hạ, Thu, Đông tương đối rõ rệt. Lượng mưa trung bình từ 1.600 – 1.800 mm/năm

Khí hậu nhiệt đới gió mùa, nóng ẩm hai mùa rõ rệt.

- Nhiệt độ không khí: + Nhiệt độ trung bình 23,3⁰C;

+ Nhiệt độ cao nhất tuyệt đối 39,5⁰C;

+ Nhiệt độ thấp nhất tuyệt đối 7⁰C.

- Độ ẩm không khí

+ độ ẩm trung bình 84%;

+ độ ẩm cao nhất 88%;

+ độ ẩm thấp nhất 79%.

- Lượng m- a

+ L- ượng m- a trung bình hàng năm 1331 mm;

+ L- ượng m- a trung bình tháng cao nhất 254,6 mm;

+ Số ngày m- a trung bình năm 144,5 ngày.

- Gió

+ Tốc độ gió mạnh nhất 34m/s;

+ H- ớng gió thịnh hành về mùa hè là Đông Nam;

+ H- ớng gió thịnh hành về mùa đông là Đông Bắc và Đông Nam.

III . ĐÁNG GIÁ CHUNG

+ **Thuật lợi :**

Khu đất xây dựng là đất canh tác nông nghiệp có địa hình bằng phẳng , không có công trình kiến trúc có tại đây, thuận tiên cho việc san lấp xaay dựng trường học .

Địa hình bằng phẳng , cấu tạo đất thuận lợi , giảm chi phí xây dựng.

IV. NHIỆM VỤ THIẾT KẾ

1. Khối học cơ bản (không triển khai)

2. Khối học năng khiếu.

Phòng học môn học nghệ thuật : âm nhạc , kịch , sân khấu, vẽ , điêu khắc :

có sức chứa 40 m² – 50 m² , diện tích 120 m² - 150 m² / phòng , 15-20 phòng.

Phòng trưng bày : hoạt động nghệ thuật 200-300 m²

Phòng chuyên tin chỉ vào đại học / cao đẳng : lịch sử nghệ thuật , sinh học, tích phân, khoa học máy tính, ngôn ngữ, văn học..... có sức chứa 40- 50 học sinh/ phòng, diện tích 100m² – 200m² / phòng . có 30-35 phòng

Khu WC 30m²- 50m²

Hành làn nghi : có thể kết hợp hành lang giao thông hoặc các dạng không gian khác cận kê lớp học , chiều rộng : 3m

3.1 Khu giáo dục thể chất.

phòng đa năng (nền phẳng) 400m²

sân thể thao (bóng đá 11 người)

3.2 khối hiệu bộ:

phòng hiệu trưởng, tiếp khách: 40m²

phòng hội đàng : 36m² – 40m²

phòng bộ môn năng khiếu : 30m²

phòng bộ môn cơ bản : 30m²

phòng truyền thống:30m²-36m²

phòng y teess: 30m²

phòng phát thanh: 16m²

phòng hành chính quản trị: 40m²- 50m²

phòng đoàn đội: 16m² - 18m²

công đoàn : 16m²- 18m²

phòng ăn : 150m²- 180m²

wC: 13m²

4.kí túc xá

sức chứa 3800sinh viên

phòng loại 1 : 20m²/ học sinh – 300 học sinh

phòng loại 2 : 10m² / học sinh – 500 học sinh

phòng giáo viên 60m²

WC chung : 50m²

Thư viện : 600m²\

Phòng đọc: 600m²

Khu gia trí

Khu thể thao

5.Giao thông, cây xanh : 30% diện tích đất

V. NỘI DUNG THUYẾT MINH:

Tờ 1 : hiện trạng khu đất

 Vị trí khu đất – hiện trạng

 Giao thông - đk tự nhiên

Tờ 2 : chọn phương án

 Phương án ss ưu nhược điểm

 Phuong án chọn ưu nhược điểm

Tờ 3 : mặt bằng tổng thể

Tờ 4- 5: khối nhà năng khiếu

Tờ 6: khối nhà hiệu bộ

 Tờ 7-8 : khối kí túc xá

Tờ 9: toàn công trình:

Tờ 10 : chi tiết kết cấu.

VI. BẢN VẼ

