

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC QUẢN LÝ VÀ CÔNG NGHỆ HẢI PHÒNG**



ISO 9001 - 2015

ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP
NGÀNH KIẾN TRÚC

Giáo viên hướng dẫn : ThS. KTS. Chu Anh Tú

Sinh viên thực hiện : Nguyễn Văn Nguyên

MSV : 1312109033

Lớp : XD1703K

Hải Phòng 2020

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC QUẢN LÝ VÀ CÔNG NGHỆ HẢI PHÒNG**

TRUNG TÂM VĂN HÓA THANH NIÊN

ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP HỆ ĐẠI HỌC CHÍNH QUY

NGÀNH: KIẾN TRÚC

Sinh viên : Nguyễn Văn Nguyên

Giáo viên hướng dẫn : ThS. KTS. Chu Anh Tú

HẢI PHÒNG 2020

**BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC DÂN LẬP HẢI PHÒNG**

NHIỆM VỤ ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP

Sinh viên: Nguyễn Văn Nguyên

Mã số: 1312109033

Lớp : XD1703K

Ngành: Kiến trúc

Tên đề tài: Trung tâm văn hóa thanh niên

NHIỆM VỤ ĐỒ ÁN

1. Nội dung và các yêu cầu cần giải quyết trong nhiệm vụ đồ án tốt nghiệp (về lý luận, thực tiễn, các số liệu cần tính toán và các bản vẽ).

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Các số liệu cần thiết để thiết kế, tính toán :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Địa điểm thực tập tốt nghiệp:

.....

.....

.....

GIÁO VIÊN HƯỚNG DẪN ĐỒ ÁN TỐT NGHIỆP

Giáo viên hướng dẫn:

Họ và tên:

Học hàm, học vị:

Cơ quan công tác:

Nội dung hướng dẫn:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Đề tài tốt nghiệp được giao ngày tháng năm 2019

Yêu cầu phải hoàn thành xong trước ngày tháng năm 2020

Đã nhận nhiệm vụ ĐATN

Sinh viên

Đã giao nhiệm vụ ĐATN

Giáo viên hướng dẫn

Hải Phòng, ngày tháng.....năm 2020

HIỆU TRƯỞNG

GS.TS.NGƯT *Trần Hữu Nghị*

LỜI CẢM ƠN

Con người sẽ không thực sự thành công khi họ không thực sự cố gắng, hoặc có đôi khi vẫn thất bại khi họ cố gắng rất nhiều, thành công hay thất bại đôi khi chỉ cách nhau 1 ranh giới rất nhỏ, ranh giới đó có thể là sự may mắn hoặc 1 chút ít kiến thức mà chúng ta chưa tìm hiểu qua. 5 năm đối với 1 sinh viên ngành kiến trúc cũng là 1 chặng đường tương đối gian nan nhưng cũng vui vẻ, ở 5 năm đó người đã giúp bạn em tiến gần tới thành công hơn, tạo nền tảng và kiến thức cho sinh viên bạn em có thể chắc chắn là dù không có may mắn đến với mình nhưng có lẽ vẫn có thể thoải mái bước qua ranh giới của sự thành công bỏ lại thất bại ở đằng sau, không ai khác những người đó là các thầy cô văn phòng khoa xây, ngành kiến trúc trường đại học Dân Lập Hải Phòng. Và đặc biệt là học kỳ cuối cùng này, em rất biết ơn thầy Chu Anh Tú người rất vui tính, cực kỳ có kiến thức nhưng luôn tỏ ra mình rất nghiêm khắc, với sự giúp đỡ trực tiếp từ thầy đồ án của em đã được hoàn thiện kết thúc 1 hành trình của 5 năm, em chỉ mong muốn và chúc thầy luôn giữ được cá tính riêng đó, lúc nào cũng vui vẻ như vậy.

CUỐI CÙNG CHO EM XIN ĐƯỢC VIẾT LỜI CẢM ƠN SÂU SẮC ĐẾN CÁC THẦY CÔ, CHÚC MỌI NGƯỜI LUÔN CÓ SỨC KHỎE, CÔNG TÁC TỐT, NHIỀU NIỀM VUI, NHIỀU TIỀN, NHIỀU.....ĐIỀU TỐT ĐẸP.....CẢM ƠN VÌ TẤT CẢ TRONG 5 NĂM ĐÃ QUA.

MỤC LỤC

Trang

3 CHƯƠNG 1: SƠ LƯỢC ĐỀ TÀI VÀ LÝ DO CHỌN ĐỀ TÀI

4 CHƯƠNG 2: MỤC TIÊU XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

5 CHƯƠNG 3 : VỊ TRÍ ĐỊA LÍ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN

8 CHƯƠNG 4 : CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ KỸ THUẬT

12 CHƯƠNG 5:NỘI DUNG THIẾT KẾ CHI TIẾT

CHƯƠNG 1: SƠ LƯỢC ĐỀ TÀI VÀ LÝ DO CHỌN ĐỀ TÀI

Đề tài : TRUNG TÂM VĂN HÓA THANH NIÊN HẢI PHÒNG (công trình công cộng)

Địa điểm xây dựng: Khu Đô Thị Bắc Sông Cấm -Hải Phòng

Hải Phòng được biết đến là 1 thành phố công nghiệp cảng biển nổi tiếng, dần dần đang tiến đến phát triển theo hình thức du lịch và phát triển văn hóa, phát triển văn hóa thì dĩ nhiên cũng phải đồng nghĩa với việc văn hóa con người cũng cần phải được cải thiện và nâng cao ... Xây dựng trung tâm văn hóa thanh niên là nhằm mục đích phát triển văn hóa con người thành phố, nâng cao trình độ, nhiều điều sẽ được học từ trung tâm... tất cả hững nền tảng đó giúp chúng ta nâng cao văn hóa, giúp thúc đẩy xã hội tiến lên phát triển, phù hợp với xu thế tiến bộ chung của nhân loại, gần hơn là điều kiện phát triển của 1 thành phố như Hải Phòng với xu thế và hướng phát triển về văn hóa, xây dựng 1 trung tâm văn hóa quy mô là trăm lợi không có một hại, 1 việc mà giúp ích cho 1 loạt các thế hệ hiện tại và sau này. Bởi vì mọi điều tồn tại trên thế giới này đầu tiên luôn bắt đầu từ sự học tập, học từ tự nhiên, học từ thực tế xung quanh, từ bạn bè người thân .

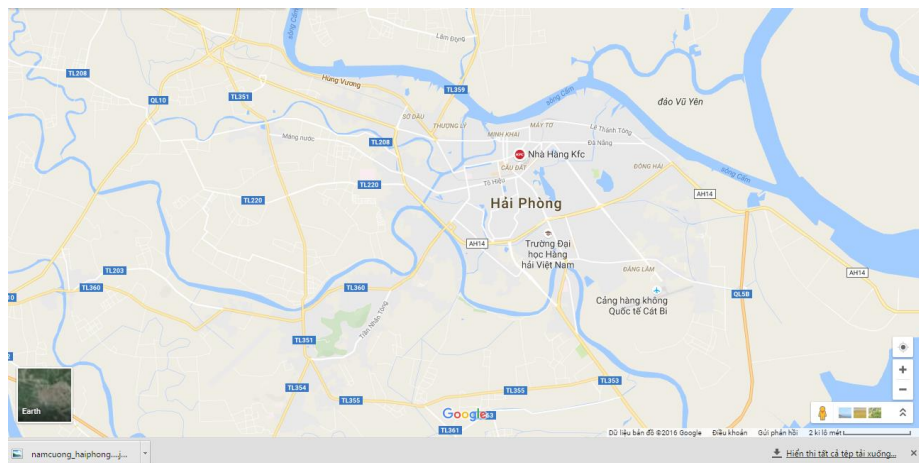
CHƯƠNG 2: MỤC TIÊU XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

1. Tạo 1 trung tâm văn hóa thanh niên giúp mọi người rèn luyện sức khỏe và tri thức.
2. Những thứ quan trọng nhất cho 1 trung tâm văn hóa là ánh sáng, không gian đẹp, dụng cụ..., tất cả sẽ được thiết kế hài hòa nhất vào trong thư viện.
3. Kết hợp thêm các không gian thiên nhiên cây xanh hài hòa với môi trường
4. Không gian phù hợp cho từng đối tượng khác nhau
5. Về mặt kiến trúc phù hợp điều kiện thi công của Việt Nam và kiến trúc của thành phố

CHƯƠNG 3 : VỊ TRÍ ĐỊA LÍ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN

1. VỊ TRÍ ĐỊA LÍ

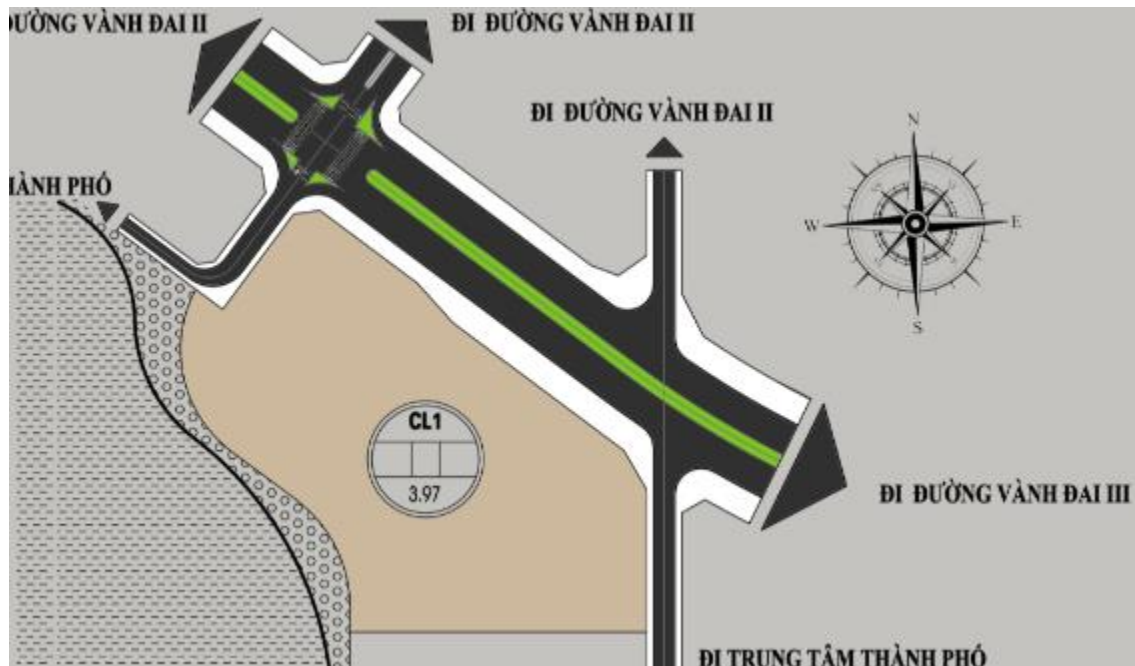
Nằm ở khu Đô Thị Bắc Sông Cẩm -Hải Phòng



BẢN ĐỒ THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG



BẢN ĐỒ KHU VỰC



KHU ĐẤT DIỆN TÍCH 3.97ha

Hải Phòng là một thành phố ven biển, phía Bắc giáp tỉnh [Quảng Ninh](#), phía Tây giáp tỉnh [Hải Dương](#), phía Nam giáp tỉnh [Thái Bình](#), phía Đông giáp Vịnh Bắc Bộ thuộc [biển Đông](#) - cách huyện đảo [Bạch Long Vĩ](#) khoảng 70 km. Thành phố cách [thủ đô Hà Nội](#) 120 km về phía Đông Đông Bắc.

Điểm cực Bắc của thành phố là xã [Lại Xuân](#) thuộc huyện [Thủy Nguyên](#); cực Tây là xã [Hiệp Hòa](#), huyện [Vĩnh Bảo](#); cực Nam là xã [Vĩnh Phong](#), huyện [Vĩnh Bảo](#); và cực Đông là đảo [Bạch Long Vĩ](#)

2.KHÍ HẬU

Thời tiết Hải Phòng mang tính chất cận nhiệt đới ẩm ẩm đặc trưng của thời tiết miền Bắc Việt Nam: mùa hè nóng ẩm, mưa nhiều, mùa đông khô và lạnh, có 4 mùa Xuân, Hạ, Thu, Đông tương đối rõ rệt. Nhiệt độ trung bình vào mùa hè vào tháng 7 là 28,3 °C, tháng lạnh nhất là tháng 1 :16,3 °C .Số giờ nắng trong năm cao nhất là các tháng mùa hè và thấp nhất vào tháng 2,độ ẩm trung bình trên 80%,lượng mưa 1600–1800 mm/năm.Tuy nhiên thành phố cũng phải hứng chịu những đợt nắng nóng và đợt lạnh bất thường,năm 2011 nhiệt độ trung bình tháng 1 của thành phố xuống tới 12,1 °C, gần đây nhất ngày 24/1/2016 thành phố trải qua ngày có nhiệt độ lạnh trung bình thấp kỷ lục,nhiệt độ thấp nhất xuống tới 4,2 °C. Trung bình cả năm 23,4 °C.

So với Hà Nội,thời tiết Hải Phòng có một chút khác biệt,thành phố mát hơn khoảng gần 1 độ vào mùa hè và lạnh hơn một chút về mùa đông,trong 30 năm gần đây do ảnh hưởng biến đổi khí hậu nhiệt độ thành phố đang có xu hướng tăng lên.

CHƯƠNG 4 : CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ KỸ THUẬT

DIỆN TÍCH KHU ĐẤT : 3.97 ha

TỔNG DIỆN TÍCH SÀN : 20.000 m² (dự tính)

HỆ SỐ XÂY DỰNG:0.8

MẬT ĐỘ XÂY DỰNG:15%

TRUNG TÂM VĂN HÓA XÂY DỰNG THEO MÔ HÌNH MỎ

QUY MÔ TRUNG TÂM :

Gồm 4 Khối

1: Khối Đón Tiếp

- Gồm sảnh đón tiếp
- Các phòng kỹ thuật
- Khu trung bày

2: Khối Giải trí

- Khu trung bày
- Khu chơi X- Game
- Khu chơi Bi-a
- Khu máy chơi game
- Khu chơi Bowling
- Và khu hành chính gồm các phòng quản lý

3: Khối Thể Thao

- Khu chơi cầu long
- Khu tập Gym
- Khu tập Aerobic
- Khu tập Yoga

- Khu tập võ thuật
- Các câu lạc bộ tổng hợp
- Căng Tin

4: Khối Học Tập

- Gồm các phòng học
- Phòng hội trường
- Khu vực Spa làm đẹp

CHƯƠNG 5: NỘI DUNG THIẾT KẾ CHI TIẾT

Bao gồm các bản vẽ về:

Tổng mặt bằng

Mặt bằng

Mặt cắt

Phối cảnh

Nội thất

Các chi tiết cắt

Các thiết kế về không gian: là những không gian lớn không có tường ngăn cách, tạo lên 1 khoảng không gian mở rộng lớn, tự do thoải mái .

Ánh sáng từ 2 bên chiếu vào tạo lên các khoảng chiếu sáng tự nhiên mà không cần gắn do cấu tạo đặc biệt của các lớp bao che bên ngoài.

Hết